



∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

Information

zu Bauvorhaben der Stadt Kamenz in den kommenden Jahren





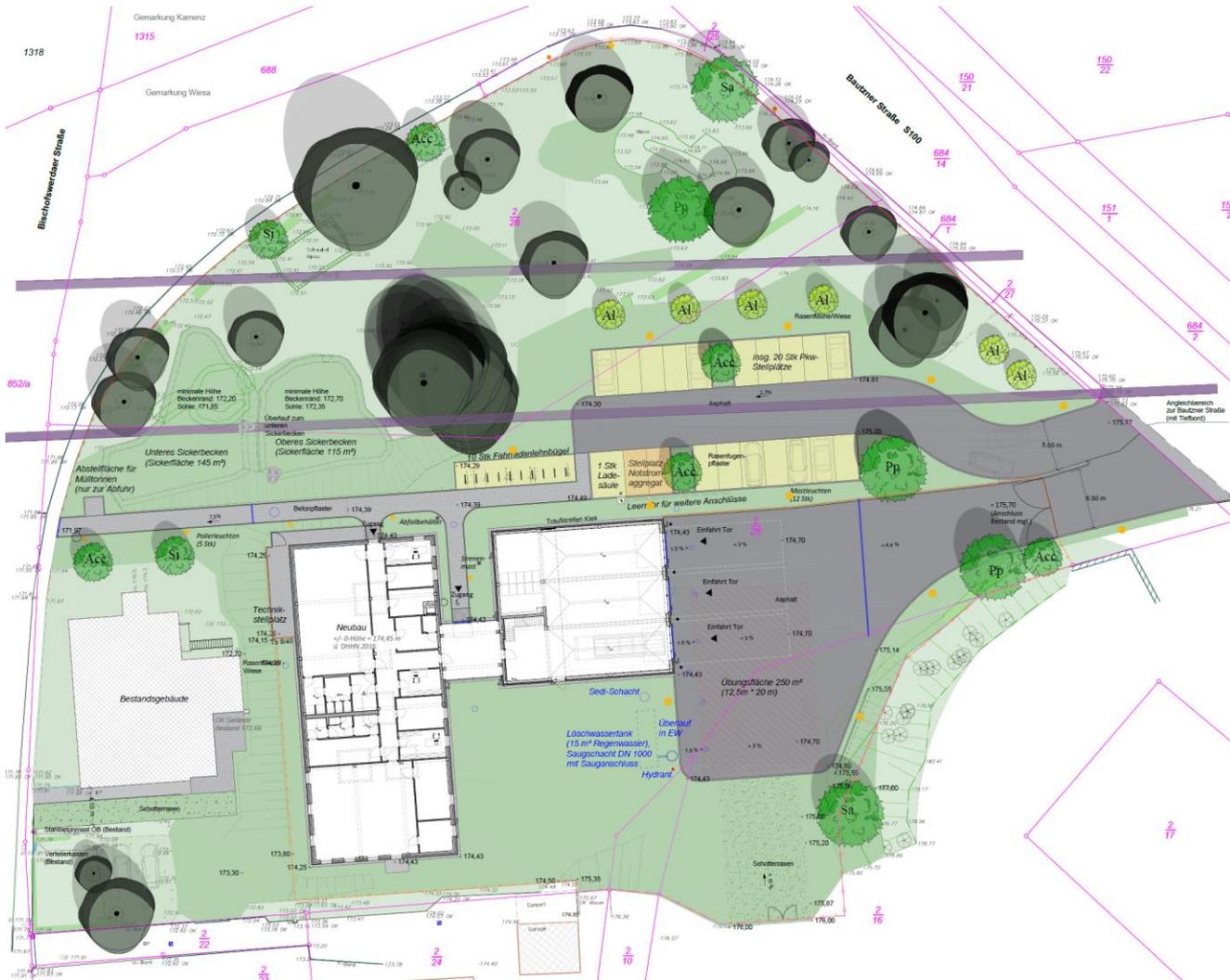
∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

1. Ersatzneubau Feuerwehrgerätehaus Wiesa





1. Ersatzneubau Feuerwehrgerätehaus Wiesa



LEGENDE

Bestand

- Baum - Bestand
- Rasenfläche - Bestand
- Hedge - Bestand
- Sandspießbereiche - Bestand
- Bestandsgebäude

Planung

- Größtbaum - Planung
- Baum - Planung (klein- bis mittelgroß)
- Rasenfläche - Angebotsbereich
- Unterfärbung mit Kienröschchen
- Schotterrasen
- Planungsbäume - Zuwegung
- Asphalt - Zufahrten
- Steigpflaster mit Rasenbegrüßungen mit Rasenpflaster RSM
- Ladeflächen für E-Autos
- Zaun, Stabzaun, Wiederaufbau Bestand
- Zaun, Maschendraht

Nachrichtliche Übernahme

- Beleuchtung - Mast
- Beleuchtung - Poller
- Straßenmast

Sonstiges

- Funktionsnummer und -grenze
- Funktionsgrenze/Grundstücksgrenze neu (Vordruck)

Freilegung - äußere Begrenzung (schematische Darstellung)

- Zaun (Bestand, zu erhalten)

Planungssymbole

- Schwellbord, 8 cm
- Bord 15 cm (Tief-Hoch-Rundborde)
- Traufkanten Kies 0,3 m mit Plattenkante
- Traufkanten Betonplatten (zwei Gebäude und Übergangsbereich)
- Wurzelschutzmatte
- Außeneinfahrer
- Übergangsfäche / Vorherhabliche Erweiterungsbau
- Planungshöhe
- Geländenergänzung
- Hofentlauf mit Entwässerungsentlastung
- Entwässerungsentlastung mit Schacht
- Entwässerungsrinne
- Löschwasser (Tank/Rigole) mit Saugschacht
- Hydrant

Projekt: Neubau Feuerwehrgerätehaus Wiesa Bestandsnummer: 1 01017 Kamenz		
Planungsphase: Leistungsphase 4 Genehmigungsplanung	Kennzeichnung: 6190	
Auftraggeber: Stadtverwaltung Kamenz Dezernat Stadtentwicklung und Bauwesen Sachgebiet Bauwesen, Hochbau Wiesa 1 01017 Kamenz	Architekt: Gegner besetzen + planen GmbH Planbereich 45 01017 Dresden	
	Landschaftsarchitekt: Landschaftsarchitekten Gromann Instituta 8 01017 Dresden	
Lageplan Entwurf		Datum: 21.08.2024
M Maßstab: 1:200		Blatt: 01
Status: Projekt		Blatt: 01



∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

1. Ersatzneubau Feuerwehrgerätehaus Wiesa





∞000 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

2. Ersatzneubau Feuerwehrrätehaus Wiesa

Daten/Ausführungsfristen

- Feuerwehrrätehaus mit 3 Feuerwehrstellplätzen
- Sozialbereich für rd. 60 Feuerwehrkameraden + 14 Jugendfeuerwehrkameraden
- Außenbereich mit Übungsflächen
- BRI gesamt: 4.900 m³

- Baukonstruktion:
 - Mauerwerk außen KS, Innenwände KS und GK
 - Decken Stahlbeton
 - Beläge: PVC, Fliesen und Epoxidharz

- Technische Ausrüstung
 - Wärmeerzeugung: Luft-Wasser-Wärme-Pumpe





∞000 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

1. Ersatzneubau Feuerwehrgerätehaus Wiesa

Daten/Ausführungsfristen

- Baubeginn: Ende III. Quartal 2025
- Fertigstellung: I. Quartal 2027
- Beginn der Ausschreibung: ab April 2025

- Gewerke:
 - Rohbau
 - Gerüstbau
 - Trockenbau
 - Bauelemente (Fenster, Türen und Rolltore)
 - Innenputz
 - Fassadenarbeiten inkl. WDVS
 - ELT und HLS inkl. Lüftung
 - Maler- und Fußbodenlegearbeiten
 - Metallbauarbeiten





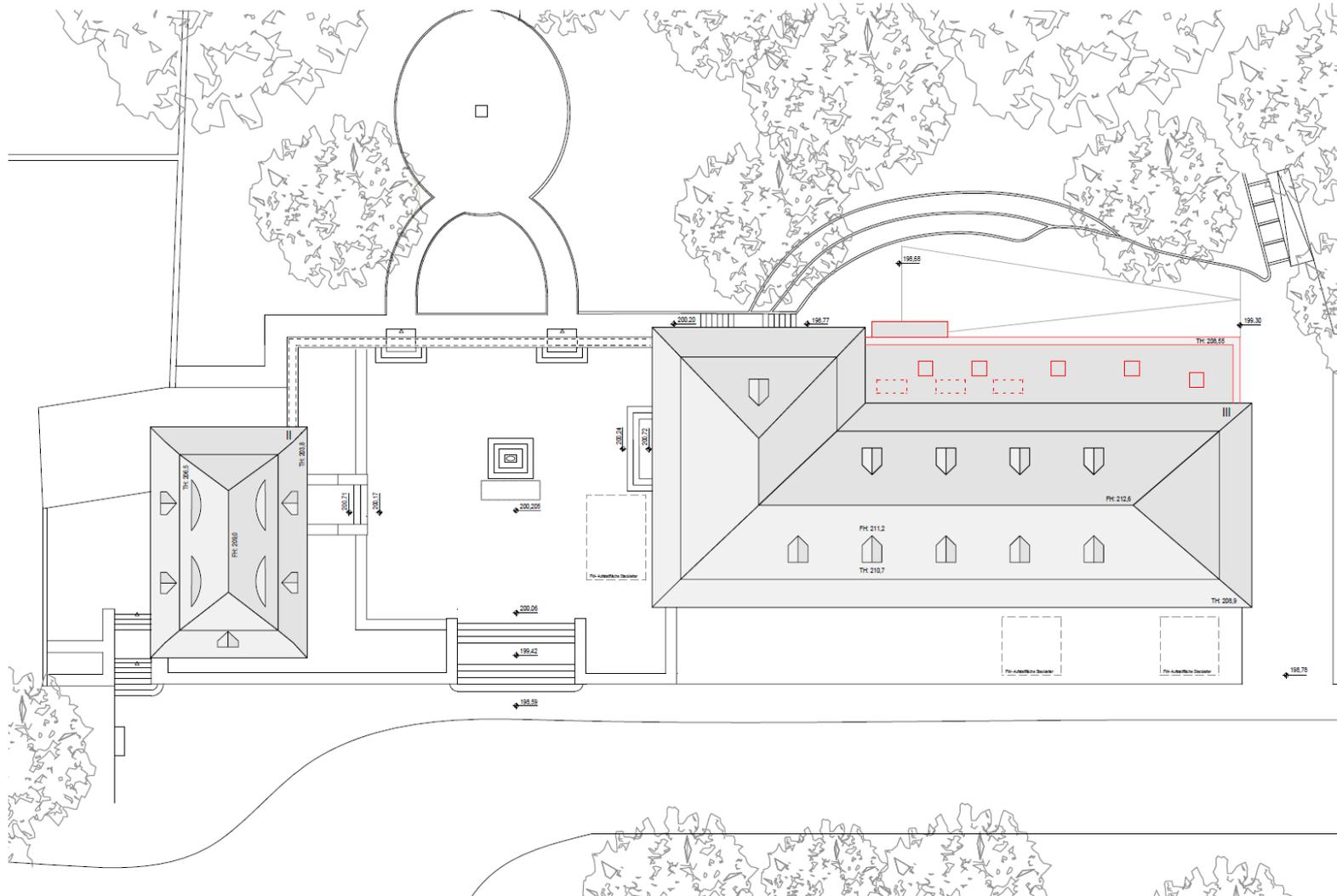
∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

2. Umbau und Erweiterung Lessingmuseum Kamenz





2. Umbau und Erweiterung Lessingmuseum Kamenz





∞000 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

2. Umbau und Erweiterung Lessingmuseum Kamenz



Blick auf die Rückseite | 03.05.2024

PETER KULKA ARCHITEKTUR



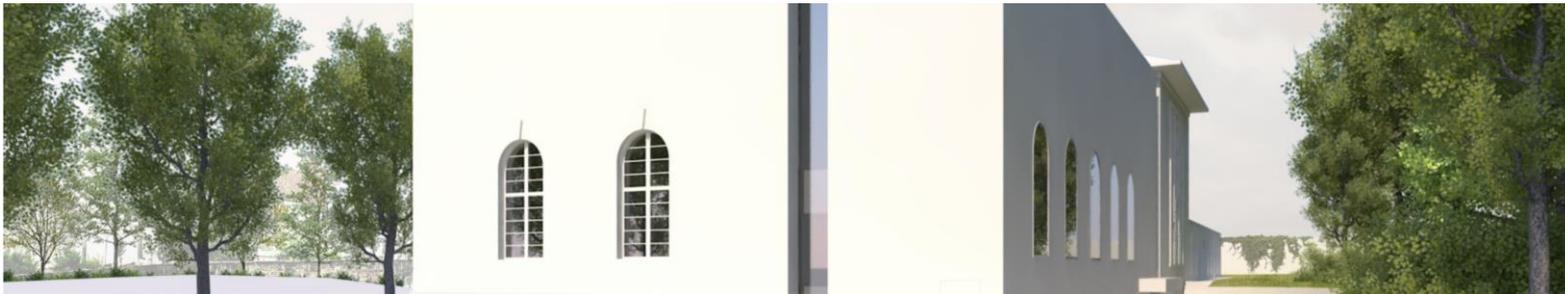


∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

2. Umbau und Erweiterung Lessingmuseum Kamenz

Daten/Ausführungsfristen

- Erweiterung Ausstellungsbereich
- Herstellung barrierefreie Zugang
- Baukonstruktion Neubau:
 - Wände Stahlbeton
 - Decken Stahlbeton
 - Beläge: Parkett, PVC, Fliesen und Epoxidharz
- Technische Ausrüstung
 - Wärmeerzeugung: Luft-Wasser-Wärme-Pumpe





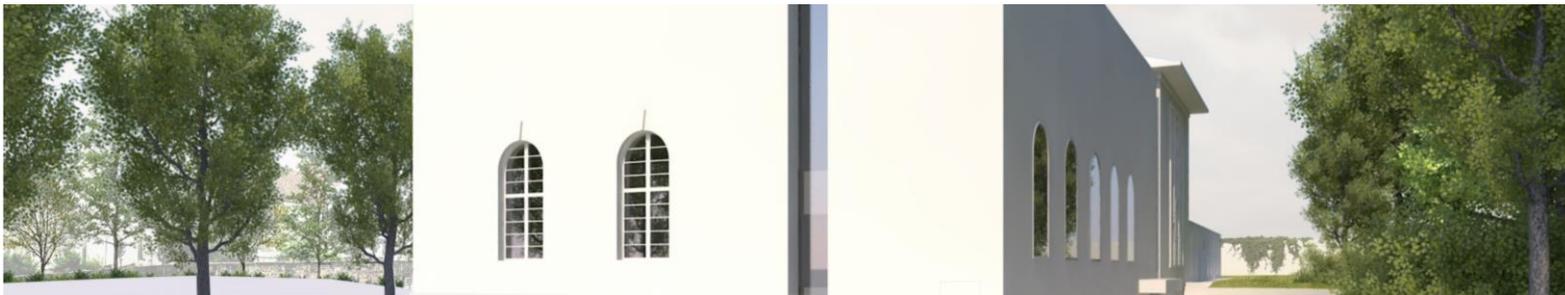
∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

2. Umbau und Erweiterung Lessingmuseum Kamenz

Daten/Ausführungsfristen

- Baubeginn: Ende II. Quartal 2025
- Fertigstellung: I. Quartal 2027
- Beginn der Ausschreibung: ab Februar 2025

- Gewerke:
 - Rohbau
 - Gerüstbau
 - Trockenbau
 - Bauelemente (Fenster, Türen)
 - Innenputz
 - Fassadenarbeiten WDVS
 - ELT und HLS inkl. Lüftung
 - Maler- und Fußbodenlegerarbeiten
 - Metallbauarbeiten





∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

3. Grundhafter Ausbau Bautzner Straße





∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

3. Grundhafter Ausbau Bautzner Straße





3. Grundhafter Ausbau Bautzner Straße

Daten/Ausführungsfristen

- Grundhafter Ausbau in 2 Abschnitten
- Ausbaulänge: ca. 225 m

- Start Planungsphase: 2025
- Umsetzung: 2026/2027

- Leistungen:
 - Erneuerung Hauptsammler (RW und SW) inkl. Hausanschlüsse
 - Erneuerung Trinkwasser inkl. aller Hausanschlüsse
 - Ggf. Erneuerung Erdgas inkl. aller Anschlüsse
 - Erneuerung öffentliche Beleuchtung
 - Tiefbau
 - Pflasterarbeiten, Kleinpflaster
 - Gehwege, Krustenplatten



∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

4. Grundhafter Ausbau Zwingerstraße





4. Grundhafter Ausbau Zwingerstraße

Daten/Ausführungsfristen

- Grundhafter Ausbau in 1 Abschnitt
- Ausbaulänge: ca. 125 m

- Start Planungsphase: 2026
- Umsetzung: ab 2027

- Leistungen:
 - Erneuerung Hauptsammler (RW und SW) inkl. Hausanschlüsse
 - Erneuerung Trinkwasser inkl. aller Hausanschlüsse
 - Ggf. Erneuerung Erdgas inkl. aller Anschlüsse
 - Erneuerung öffentliche Beleuchtung
 - Tiefbau
 - Pflasterarbeiten, Kleinpflaser
 - Gehwege, Krustenplatten



∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

5. Ersatzneubau Kindertageseinrichtung





∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

5. Ersatzneubau Kindertageseinrichtung





∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

5. Ersatzneubau Kindertageseinrichtung

Daten/Ausführungsfristen

- Abbruch Bestandsgebäude und Neubau Kindertagesstätte f. 130 Kinder

- Start Planungsphase: 2025
- Baubeginn: ab 2027

- Leistungen:
 - Abbruch Bestandgebäude
 - Neubau Kinderstätte, 2-geschossiger Bau
 - Neugestaltung Außenlagen inkl. Ausstattung



∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

6. Umbau ehem. Schloss Brauna zu Hort/Kita

● Standort Investition





∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

6. Umbau ehem. Schloss Brauna zu Hort/Kita





∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

6. Umbau ehem. Schloss Brauna zu Hort/Kita

Daten/Ausführungsfristen

- Umbau und Sanierung denkmalgeschütztes Gebäude f. 200 Kinder
- Start Planungsphase: 2026
- Baubeginn: ab 2028
- Leistungen:
 - Grundhafte Sanierung und Umbau denkmalgeschütztes Objekt, 3-geschossig
 - Neugestaltung Außenlagen inkl. Ausstattung



∞00 JAHRE
KAMENZ/KAMJENC
1225 - 2025

Vielen Dank!

